

Lep poslovno-stambeni prostor, Zemun, Pregrevica, 240m2, Zemun, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine
Ime: ZidArt
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.zidart.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Džona Kenedija br.18
Mobitel: +381 60 319 39 27
Telefon: +381 11 319 39 27
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana 01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m2, pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savestnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo: Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina

Procena vrednosti svake nekretnine – jedan od najbitnijih segmenata poslovanja posrednika u prometu nepokretnosti jeste egzaktna procena (na osnovu relevantnih parametara kvaliteta) i pozicioniranje svake nekretnine na tržištu

Prezentovanje aktuelnih nekretnina

Oglašavanje u različitim medijima, dnevna i nedeljna štampa, specijalizovani oglasnici, TV, internet

Razgledanje nepokretnosti na terenu

Pronalaženje kupaca i poslovno pregovaranje

Advokatska kontrola pravovaljanosti dokumentacije svake nepokretnosti

Izrada Kupoprodajnih ugovora

Saradnja sa vodećim poslovnim bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Lep poslovno-stambeni prostor, Zemun, Pregrevica, 240m2

Nekretnina za: Najam

Površina: 240 m²

Broj soba: 5

Cijena: 1,400.00 €

Ažurirano: Mar 15, 2024

Lokacija

Država: Srbija

Region: Grad Beograd

Općina/Grad: Zemun

Opis

Opis: Poslovno stambeni prostor se u prizemlju sastoji od velikog ulaznog open space,

kompletne kuhinje sa ostavom i kupatila. Na prvom spratu nalaze se četiri sobe od kojih tri izlaze na terasu, kompletne kuhinje, kupatila i ostave. Grejanje je centralno na struju, kotao i radijatori. U dvorištu su dva pripadajuća parking mesta a postoji i mogućnost parkiranja ispred ulazne kapije. Agencijska provizija: 50% od prve zakupnine Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 580114

Agencijska šifra: 6424