

## Medulin-Stan S1/ZG9, 74m2, parking, 2 sobe, vrt, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Tatjana Orović  
E-mail: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Ime: Tatjana  
Prezime: Orović  
Naziv firme: Art Store d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Veronska 5  
Mobitel: +385995422440  
Telefon: +385995422450  
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Registracijski broj: 186/2021  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Medulin-Stan S1/ZG9, 74m2, parking, 2 sobe, vrt  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 74 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Površina vrta: 106 m<sup>2</sup>  
Površina terase: 13 m<sup>2</sup>  
Cijena: 208,776.00 €  
Ažurirano: Mar 15, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: U izgradnji je novi projekt u Medulinu, u dijelu Šaraje. Lokacija je udaljena otprilike 900 m od mora. Radi se o projektu od 10 stambenih zgrada svaka sa po tri stana. Ukupno će biti 30 stanova, raspoređenih na prizemlje, prvi i drugi kat. Stanovi se prodaju po sistemu "ključ u ruke", s kompletnom stolarijom, opremljenom kupaonicom, protuprovalnim vratima, I klima uređajima. Početak gradnje: kraj 2022. godine Planirani završetak gradnje: 06/2024 Izvođač je firma sa dugogodišnjem iskustvom u izgradnji stambenih zgrada. Stan se sastoji: Dnevni boravak sa blagavaonom i kuhinjom 2 spavaće sobe kupaona Terasa vrt - 106m2 Parking mjesto je uključeno u cijenu. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 313

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 580118  
Agencijska šifra: 313