

Tri kuće za adaptaciju sa predivnim pogledom, Pićan, Istra, Pićan, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Tri kuće za adaptaciju sa predivnim pogledom, Pićan, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	183 m ²
Površina placa:	189 m ²
Broj soba:	8
Cijena:	110,000.00 €
Ažurirano:	Mar 16, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pićan
Naseljeno mjesto:	Pićan
Poštanski broj:	52332

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: U ponudi imamo ove tri kuće u nizu u starogradskoj jezgri Pićna koje mogu postati odlična investicija. S obzirom na lokaciju iz kuća se pruža predivan pogled na okolnu dolinu. Ove tri kuće su međusobno povezane i nude posebnost dvije parcele, od kojih jedna može poslužiti kao parking, dok je druga površine 189m² i pruža mogućnosti za uređenje vrta ili bazena. Osigurani su osnovni priključci poput struje, vode i plina, a u blizini se nalazi i priključak na odvodnju otpadnih voda. Za adaptaciju je već izrađeno idejno rješenje. Obnovu kuća treba izraditi u suradnji sa Konzervatorskim uredom s obzirom da se radi o starogradskoj jezgri. Udaljenost od plaže (Rabac) je 30 minuta lagane vožnje. Idealno za turističku namjenu. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1690

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 580241

Agencijska šifra: 1690