

POBRI, kuća s predivnim pogledom na more, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | POBRI, kuća s predivnim pogledom na more |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | dvojnica |
| Površina: | 475 m ² |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 7 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 590,000.00 € |
| Ažurirano: | Mar 18, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Opatija - Okolica |
| Naseljeno mjesto: | Pobri |
| Poštanski broj: | 51410 |



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis: OPATIJA - POBRI Prodaju se zajedno dvije kuće od kojih svaka leži na svojoj parceli. GLAVNA KUĆA površine od 281 m² sastoji se od tri etaže, 3 spavaće sobe i 2 kupaonice. U prizemlju površine 107 m² je smješten dnevni boravak s izlazom na natkriveni trijem površine cca 19 m², spavaća soba, kupaonica (u kojoj su promijenjene sve instalacije) i prostorija sa kaminom. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom i kupaonica. Svaka spavaća soba ima pogled na more. U suterenu se nalaze garaža i ostale prostorije netto površine 80 m². Prostor je idealan za uređenje u konobu ili vinski podrum. MANJA KUĆA se sastoji od dvije etaže po 40 m² za koje prodavatelj ima idejni projekt nadogradnje i proširenja za dva natkrivena parkirna mjesta, prostranu terasu s pogledom na more i ljetnu kuhinju. Između kuća se prostire mali vrt gdje se može izgraditi bazen. Sve nadograđeno je pravovremeno legalizirano, papiri uredni. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008. ID KOD AGENCIJE: 14786

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 580305

Agencijska šifra: 14786

Telefon za kontakt: +385(0)/99/356-6777