

Vračar, Krunska, , 5.0, 190m2, Vračar, Stan



Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Ime: Beocity
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Adresa: Makenzijeva 22
Mobitel: 060/328-3901
Telefon: 011/328-3901
O nama: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Registracijski broj: 554
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Vračar, Krunska, , 5.0, 190m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 190 m²
Broj spratova: 6
Broj soba: 5
Cijena: 499,000.00 €
Ažurirano: Mar 18, 2024

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Vračar

Naseljeno mjesto: Beograd (Vračar)



Dodatne informacije

Lift: Da

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Agencijski ID: 95503, VI/VI, duplex, klima, lift, salonski, terasa, uknjižen, nov luks, novogradnja, garaža, pogodan za pp, stambena zgrada. ****UDOBAN 5.0 PORODIČAN STAN, DUPLEKS, VELIKA TERASA, GARAŽA**** Veoma svetao i raskošan 5.0 duplex, sa 4 spavaće sobe i tri kupatila, uknjižen na 167m² (sa terasama 190m²), u stambenom objektu modernog dizajna. Ovaj otmeni stan odiše posebnom energijom, koja osvaja već od ulaznih vrata. Projektovan je u modernom stilu, pri čemu su korišćeni italijanski materijali i keramika. Dvorišno je orijentisan, zaštićen od buke i sastoji se iz dva nivoa. Donji nivo: veoma prostrana dnevna soba sa izlazom na terasu koja se prostire dužinom cele sobe sa dosta prirodne svetlosti, vizuelno odvojena kompletno opremljena kuhinja visokog kvaliteta sa tehnikom i ostavom (špajz), trpezarijski prostor, spavaća soba i kupatilo sa tuš kabinom. Gornji nivo: komforna master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom (dva lavaboa, kada), dve dečije sobe, zajedničko kupatilo (kada), terasa, lođa i sauna. Centralno grejanje, topla voda 24h, klima uređaj u svakoj prostoriji, italijanska keramika i sanitarije, kvalitetna spoljna stolarija i rasveta, odlična izolacija, čelična sigurnosna ulazna vrata, alarmni sistem. Krov u perfektnom stanju. Malo korišćen, veoma očuvan stan, sa velikim brojem ugradnih plakara rađenih po meri u svim spavaćim sobama. Jedino ulaganje je kupovina nameštaja koji nedostaje. Pogodan i za poslovni prostor. Blizina brojnih prestoničkih restorana, kafića, marketa, fakulteta, škola i gradskog prevoza. Zasebna garaža od 17m² uz doplatu. Vlasnik 1/1, bez tereta. **USELJIV ODMAH.** Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 580340
Agencijska šifra: 95503
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-7424