

## IČIĆI POLJANE, KUĆA SA 2 VEĆA STANA, BAZEN, GARAŽA, Opatija,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: BIB nekretnine  
Ime: BIB  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: BIB nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Korzo 32/II,  
Mobitel: +385 91 213 6622  
Telefon: +385 51 213 662  
Fax: +385 51 214 824  
O nama: Agencija BIB d.o.o., sa sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2, licencirano je trgovačko društvo specijalizirano u prometu nekretnina koja se uspješno bavi posredovanjem pri prometu nekretnina od 1992.g. što ju čini jednom od najstarijih agencija na području Primorsko-goranske županije.

Naš primarni cilj je klijentima pružiti maksimalnu kvalitetu usluge koja se sastoji od:

pomoći pri odabiru nekretnine (izrada ponude ovisno o potrebi klijenta)  
provjera odnosno ishodovanje potrebne dokumentacije  
izrada ugovora o kupoprodaji nekretnine  
izrada i predaja prijedloga za uknjižbu u zemljišne knjige te praćenje provedbe istih  
izrada i predaja prijave na porez na promet nekretnina

usklađivanje zemljišnoknjižnog stanja sa posjedovnim stanjem prijenos svih režijskih troškova po obavljenoj kupoprodaji na ime novog vlasnika po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i gdje imamo velik izbor nekretnina su:

Rijeka i okolica  
otok Krk  
Opatijska rivijera  
Crikveničko-vinodolska rivijera  
ostala područja u Republici Hrvatskoj ukoliko se ukaže potreba

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	IČIĆI POLJANE,KUĆA SA 2 VEĆA STANA,BAZEN,GARAŽA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	390 m <sup>2</sup>
Površina placa:	877 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	700,000.00 €
Ažurirano:	Mar 18, 2024

### Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	51414

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj

Energetski razred: B



## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Kuća se sastoji od suterena, gdje se nalazi garaža i velika konoba (po potrebi može se preurediti u stan), te prizemlja i kata gdje se nalaze 2 dvosobna stana sa dnevnim boravkom. Vrlo prostrana uređena okućnica na kojoj je izgrađen bazen, roštilj. Lokacija izuzetno mirna, otvoren pogled na more. Šifra objekta: iro-1566  
Energetska klasa: B

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 580436

Agencijska šifra: iro-1566

Telefon za kontakt: +385 (91) 213-6622