

Medulin, novi stan, 2 sobe + dnevni boravak, vrt, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Ime: Tatjana
Prezime: Orović
Naziv firme: Art Store d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Veronska 5
Mobitel: +385995422440
Telefon: +385995422450
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Registracijski broj: 186/2021
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Medulin, novi stan, 2 sobe + dnevni boravak, vrt
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 103 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Površina vrta: 187 m²
Površina terase: 18 m²
Cijena: 321,000.00 €
Ažurirano: May 27, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024-2025

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Predstavljamo projekt stambene novogradnje koja se sastoji od svega 3 stambene jedinice, svaka na svojoj etaži zgrade. Riječ je o novom projektu smještenom u mirnom dijelu Medulina, nedaleko od centra mjesta, predivne pješčane plaže Bijeca, šetnica, trgovina, škole, vrtića i bogatog ostalog sadržaja. U ovoj zgradi sa svega tri stambene jedinice, svaka po jednoj etaži, prodaje se stan u prizemlju koji se sastoji od ulaznog hodnika, ostave, open space dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice te dvije spavaće sobe. Ovom stanu pripada i prelijepi vrt od 187 m2 te dva parking mjesta. Raspored prostorija je idealan za život ili turističke svrhe. Iz dnevnog boravka kroz veliku staklenu stijenu izlazimo na natkrivenu terasu i vrt sa pogledom na zelenilo koje garantira privatnost dok je spavaći dio odvojen na drugu staranu stana. Stanu pripadaju dva parking mjesta uračunata u cijenu stana. Ovo je vrlo kvalitetan projekt kojim je planirana ugradnja visokokvalitetnih materijala. Predviđena je keramika na svim površinama ali investitor ostavlja mogućnost izbora. Također će biti postavljeno električno podno grijanje. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za sve one koji traže vlastitu nekretninu u prekrasnom Medulinu ili za sve one koji traže idealnu priliku za investiciju uturističke svrhe. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 466

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 580455

Agencijska šifra: 466