

## Istra, Medulin - stan 45 m2 + parking, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine  
Ime: Agencija  
Prezime: Angelus nekretnine  
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Vlaška ulica 72  
Mobitel: +385 91 482 6401  
Telefon: +385 1 466 2233  
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Medulin - stan 45 m2 + parking  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 45 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 175,000.00 €  
Ažurirano: Mar 18, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 1

### Opis

Opis: LOKACIJA: Medulin je naselje i općina u Istarskoj županiji, smješten na jugu istarskog poluotoka i nalazi se oko 8 kilometara jugoistočno od Pule. Zanimljivost o Medulinu je da spada među najvažnija turistička odredišta Istre s bogatom ribarskom tradicijom. Samo 13 km od zračne luke Pula. OPIS: Ovaj jednosoban stan se nalazi u Medulinu u visokom prizemlju na samo 700 m od plaža i 200 m od centra Medulina. U blizini se nalaze dva veća trgovačka centra, te autobusna stanica, pošta i banka. Apartman se dugi niz godina koristio isključivo ljeti u turističke svrhe - iznajmljivanje. Stan je adaptiran, uređena je kupaonica te je

namješten. Uz stan ide i pripadajuće vlastito parkirno mjesto. Stan se sastoji od pred ulaza, spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom te prostranom terasom. Hlađenje i grijanje omogućeni su klima uređajem. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 4944

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 580525

Agencijska šifra: 4944