

OPATIJA, luksuzan penthouse s panoramskim pogledom, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj
rivijeri, Smart Invest Properties
duboko vjeruje da je vraćanje
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest
Properties učestvuje na brojnim
domaćim i međunarodnim
sajmovima nekretnina (Rexpo
Show – Zagreb – Hrvatska,
Moscow International Property
Show – Rusija, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Show –
Kina, München Property Show
– Njemačka, MIPIM World
property market Show –
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest
Properties, svojim timom i
pravnom službom jamči svim
klijentima sigurnost u procesu
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, luksuzan penthouse s panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	227 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Mar 19, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:

OPATIJA, EKSKLUZIVAN PENTHOUSE S PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE! Prodaje se ekskluzivni kompletno namješten penthouse s panoramskim pogledom na more u kvalitetnoj novogradnji smještenoj na lijepoj i mirnoj lokaciji iznad Opatije te svega 500 m udaljenoj od mora. Ova vrhunska nekretnina vam pruža moderni dizajn, luksuznu eleganciju, privatnost i udobnost, te spektakularni pogled na more, a svojim modernim arhitektonskim stilom i najfinijim materijalima postavlja nove standarde luksuza. Zahvaljujući položaju u mirnom dijelu Opatije, uživat ćete u osjećaju privatnosti i zadivljujućem pogledu na šarmantnu obalu Jadranskog mora te istovremeno ćete biti samo nekoliko minuta šetnje udaljeni od mora i prekrasnih plaža. Penthouse površine 227,50 m² se proteže na dvije etaže, nudeći vam maksimalnu udobnost i luksuz. Velike klizne stijene protežu se kroz cijeli prostor što vam pruža mogućnost uživati u predivnom pogledu. Na donjoj etaži na raspolaganju su vam raskošni open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, gostinjski WC s vešerajem, spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Dnevni dio je povezan s prostranom natkrivenom terasom visokih stropova, opremljenom modernim vrtnim namještajem, idealnom za uživanje u opuštenim večerima ili druženju s gostima. Na gornjoj etaži na raspolaganju vam je master spavaća soba s predivnom ostakljenom kupaonicom i walk-in garderobom te izlazom na prekrasnu terasu s fenomenalnim pogledom na more i Opatiju koja se također može ostakliti i preurediti u prostor za wellness i teretanu. Ovdje je također još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Nekretnina je opremljena pametnim ugradbenim ormarima te visoko kvalitetnim namještajem, uključujući kuhinju koja je jedva korištena. Sanitarije i kućanski aparati su renomiranih brendova, a podno grijanje pruža dodatnu udobnost tijekom cijele godine. Uz sve to, master spavaća soba ima prostrani walk-in ormar. Penthouseu pripadaju tri parkirna mjesta. Nekretnina predstavlja trenutno najozbiljniju ponudu penthousea na tržištu Opatije, a dodatni potencijal krova pruža mogućnost izgradnje bazena. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14785

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	580560
Agencijska šifra:	14785