

EKSKLUZIVNA VILLA S BAZENOM, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKSKLUZIVNA VILLA S BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	231 m ²
Površina placa:	532 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	14
Broj kupatila:	5
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Opis

Opis:

Ova moderna vila, izgrađena 2023. godine, predstavlja savršen spoj elegancije i funkcionalnosti na površini od 231,41 m², raspoređene na prizemlju i prvom katu. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak koji se prožima s open space kuhinjom, stvarajući prijatan ambijent za druženje i opuštanje. Velika staklena potezno klizna stijena vodi vas na predivnu natkrivenu terasu površine 46 m², idealnu za uživanje u otvorenom prostoru i pogledu na okućnicu. Osim toga, prizemlje obuhvaća i spavaću sobu s vlastitom kupaonicom i pripremom za saunu, kao i spremište. Na prvom katu nalaze se tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na balkon površine 30 m². Balkon je opremljen pripremom za jacuzzi, pružajući dodatni luksuz i uživanje u privatnosti. Također, na ovom katu se nalazi i vešeraj u zasebnoj prostoriji. Vila je opremljena električnim podnim grijanjem za udobnost tijekom cijele godine, dok se u unutrašnjosti koristi prvoklasna talijanska keramika. Velike PVC potezno klizne stijene s električnim roletnama omogućuju jednostavan pristup terasi i balkonu te obilje prirodnog svjetla u unutrašnjosti. Na krovu je priprema za solarne panele, što doprinosi energetske učinkovitosti. Okućnica ove vile je pravo malo remek-djelo uređenja, s prekrasno popločenim površinama i pažljivo uređenim vrtom koji obiluje voćkama. Posebno je istaknut grijani slani bazen, idealan za osvježanje i relaksaciju u privatnosti vlastitog dvorišta. Za dodatne informacije i/ili razgled obratite nam se s povjerenjem! Patrik Malešević GSM: +385 95 350 9590 patrik.malesevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15961

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 580575
Agencijska šifra: 15961