

## ATRAKTIVNA VILLA S BAZENOM U VODICAMA (prodaja), Vodice,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ATRAKTIVNA VILLA S BAZENOM U VODICAMA (prodaja)
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	356 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,400,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2008
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	5

## Opis

### Opis:

Posreduje u prodaje prekrasne ville s bazenomna dvije etaže u Vodicama površine 356 m2. Villa se nalazi na prostranom terenu površine 1100 m2 na mirnoj lokaciji savršenoj za odmor duše i tijela. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kupaonica i garderoba. Na prvom katu se nalaze 3 spavaće sobe i svaka ima svoju vlasitu kupaonu i balkon i veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom. Iz dnevnog boravka se može izaći na prostranu natkrivenu terasu koja ima prostor za druženje. Također je na raspolaganju gostinjski WC i vešeraj. Villa je također opremljena garažom i 4 vanjska parkirna mjesta. Grijanje je centralno na plin, a villa je također i klimatizirana. Najatraktivniji dio kuće je svakako bazen s velikim prostorom za opuštanje i sunčanje kao i ljetna kuhinja. U blizini je svih bitnih sadržaja, plaže, trgovina, centra Vodica, doma zdravlja, ljekarne, tržnice i ostalih relevantnih sadržaja. We are mediating in the sale of a beautiful villa with a pool on two floors in Vodice with an area of 356 m2. The villa is located on a spacious plot of 1100 m2 in a quiet location, perfect for rest of soul and body. On the ground floor there is a spacious living room, bathroom and wardrobe. On the first floor there are 3 bedrooms, each with its own bathroom and balcony, and a large living room with kitchen and dining room. From the living room you can go out to a spacious covered terrace with space for socializing. A guest toilet and laundry room are also available. The villa is also equipped with a garage and 4 outdoor parking spaces. The heating is central with gas, and the villa is also air-conditioned. The most attractive part of the house is certainly the swimming pool with a large space for relaxation and sunbathing, as well as the summer kitchen. It is close to all important facilities, the beach, shops, the center of Vodice, health center, pharmacy, market and other relevant facilities. Josip Ercegović +385 (0) 99 443 2055 ID KOD AGENCIJE: DA100062392

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 580581  
Agencijska šifra: DA100062392