

## Kraljevica, Šmrika- započeta gradnja s pogledom na more, Kraljevica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: "Relax Nekretnine" agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kraljevica, Šmrika- započeta gradnja s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	557 m <sup>2</sup>
Cijena:	225,000.00 €
Ažurirano:	Mar 19, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Šmrika
Poštanski broj:	51262



## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Opis

Opis: Prodajemo teren sa započetom gradnjom i panoramskim pogledom na more u mjestu Šmrika, pokraj Kraljevice. Teren je ukupne površine 557 m<sup>2</sup>, te se nalazi na izvrsnoj poziciji, udaljen svega 1 km od mora. Već je započeta gradnja s garažom i pomoćnim prostorijama u suterenu, pružajući praktičnost i dodatni prostor za vaše potrebe. Planirana je izgradnja dvoetažnog stana u prizemlju i na katu, s ukupnom stambenom površinom od 200 m<sup>2</sup>. Vlasnik posjeduje idejni i glavni projekt te pravomoćnu građevinsku dozvolu. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 841

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	580665
Agencijska šifra:	841