

Prodaja stana u neboderu na Turniću 1S+DB 62 M2, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo. Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja stana u neboderu na Turniću 1S+DB 62 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	62 m ²
Sprat:	5
Broj spratova:	25
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1977
Zadnja adaptacija:	2014

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Turnić

Poštanski broj: 51000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da

Energetski razred: C

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: TURNIĆ 1S+DB 62 M2 Prodajemo na Turniću na nižem katu nebodera s 3 lifta uredan i održavan stan jugoistočne orijentacije koji se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, kupaonice, izbe, spavaće sobe i lođe s koje se pruža pogled na more, sve u ukupnoj površini od 62.02 m2. U stanu su prije 10-ak godina izmijenjene sve instalacije struje i vode te je pritom postavljena i vanjska PVC stolarija te protuprovalna vrata. Grijanje je centralno dok je za hlađenje instalirana klima. Zbog svoje jugoistočne orijentacije stan je pun svjetlosti. Odlična mikrolokacija koja podrazumijeva neposrednu blizinu svih bitnih sadržaja: osnovne škole i dječjeg vrtića, trgovine prehrambenim proizvodima, ljekarne, Doma zdravlja, parkirališta, autobusne stanice linije 6 i 2A čine ovu nekretninu odličnom za život obitelji. Kako u na pješačkoj udaljenosti Pravni i Tehnički fakultet te Veleučilište stan je odličan i za investiciju dugoročnog ili dnevnog najma. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11093

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 580697

Agencijska šifra: 11093