

## STAN+GPM, PRODAJA, MAKSIMIR, BUKOVAČKA CESTA, 135 m2, 4-soban, Maksimir, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN+GPM, PRODAJA, MAKSIMIR, BUKOVAČKA CESTA, 135 m2, 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	135 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Mar 19, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1996
Zadnja adaptacija:	2005

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000

## Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	B

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

## Opis

Opis: STAN+GPM, MAKSIMIR, BUKOVAČKA CESTA, 135 m<sup>2</sup>, 4-soban Prodaje se četverosoban stan ukupne površine 135 m<sup>2</sup> na prvom katu u zgradi s liftom. Zgrada je izgrađena 1996. godine i ima ukupno tri kata, a nalazi se na Bukovačkoj cesti. Stambena površina stana iznosi 124 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri sobe, kupaonice s WC-om, kupaonica, samostalni WC, ostave i dva hodnika. Stan je pun svjetlosti, s pogledom na prirodu, djelomično adaptiran 2005. godine (ugradbeni ormari u hodniku, instalacije i keramičke pločice, vanjska stolarija...) i kao takav ne zahtijeva dodatna ulaganja. Zgrada je uredna i održavana. Uz zgradu se nalazi garaža i parking za stanare. Mikrolokacija je idealna za miran život, a u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, sportski sadržaji, ljekarne, banke, trgovine, park i javni prijevoz. Orijehtacija: S – Z - J Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,80 m Parking: garaža Cijena: 395.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5280

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	581004
Agencijska šifra:	5280