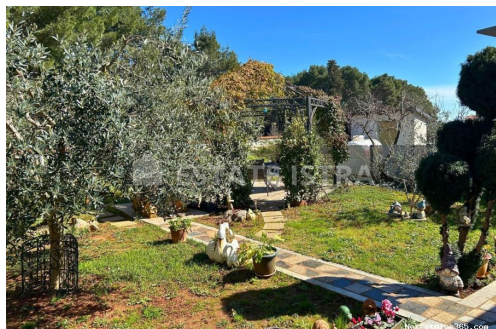


Na prodaju kuća prizemnica u mirnom dijelu Medulina, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Estate Istra
Ime: Estate
Prezime: Istra
Naziv firme: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.estateistra.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Šijanska, 1/D
Mobitel: 00385914976328
Telefon: 00385912219218
O nama: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Registracijski broj: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Na prodaju kuća prizemnica u mirnom dijelu Medulina
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 207 m²
Površina placa: 1435 m²
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 607,700.00 €
Ažurirano: Jul 12, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2000
Zadnja adaptacija: 2000

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Plin, Struja



Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin

Opis

Opis: Na prodaju prizemnica sa dvije stambene jedinice u mirnom dijelu Medulina
Prizemnica s dvije stambene jedinice na 1642 m² zemljišta Svaka stambena
jedinica sastoji se od dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje, dnevnog boravka,

blagovaonice i terase. U lijepo uređenoj okućnici nalaze se i tri garaže. Grijanje je plinsko centralno, a svaka stambena jedinica ima i peć na drva. Kuće su održavane i odmah useljive, a potrebno je djelomično renoviranje. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema tereta. Udaljeno je 1 km od centra, 1,5 km od plaže, 10 km od grada Pula i 14 km od zračne luke. Nekad mjestašce ribara i poljodjelaca, Medulin je danas jedno od omiljenih ljetovališta na Jadranu. Prepoznato je od davnina čemu svjedoče arheološka nalazišta kao što su rimska vila na poluotoku Vižula, ostaci antičkog groblja, predromaničke skulpture, a i razni dokazi iz srednjeg brončanog i željeznog doba. Zimi sa svim potrebnim sadržajima, a ljeti prepuno događanja pruža vam mogućnosti za posao i za život. Mnogo ljudi se uvijek rado vraća u Medulin...jeste li vi jedni od onih koji žele ostati?

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 581359
Agencijska šifra: 456
Telefon za kontakt: +385 91 178 0844