

## Kamena kuća,konoba i pomoćni objekti-okolica Žminja, Žminj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kamena kuća,konoba i pomoćni objekti-okolica Žminja  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 224 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 748 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 315,000.00 €  
Ažurirano: Oct 23, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Žminj  
Naseljeno mjesto: Žminj  
Poštanski broj: 52341

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 4

## Opis

Opis: Na prodaju obiteljska kamena kuća nedaleko od Žminja. Kuća se sastoji od -prizemlje-ulazni hodnik,dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, kupaone,jedne spavaće sobe,unutarnjeg stepeništa. Kat-hodnih,3 velike spavaće sobe,unutarnje stepenište za tavan. Tavan u roh bau koji se može pretvoriti u stambeni prostor. Iz vanjskog dijela u prizemlju ulazi se još u konobu i veliko spremište. Vanjska natkrivena terasa. U dvorištu se smjestila mala kamena samostojeća konoba. Iza kuće više pomoćnih objekata,dvije garaže,više spremišta,štala,cisterna. Samo jednim dijelom vezana za drugu kuću. Kuća useljiva i namještena,potrebna ulaganja za eventualnu renovaciju. Mogućnost kupnje i velikog građevinskog zemljišta od 2913m2 od istog vlasnika. Za sve informacije i razgledavanje nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3819

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 581558  
Agencijska šifra: 3819  
Telefon za kontakt: 0911509059