

## Kuća sa poslovnim prostorom Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime:	Capital Invest
E-mail:	info@capitalinvest.hr
Ime:	Capital
Prezime:	Invest
Naziv firme:	Capital Invest d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12
Mobitel:	098 202 300
Telefon:	385 52 757 991
O nama:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa poslovnim prostorom Svetvinčenat, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1

Cijena: 238,000.00 €  
Ažurirano: Mar 20, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2018

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Svetvinčenat  
Naseljeno mjesto: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Prodajemo kuću u nizu, koja se prostire na 3 etaže od 55 m<sup>2</sup> po svakoj etaži što čini ukupnu površinu od 165 m<sup>2</sup>. Ispod tavana na prvom katu smještena je stambena jedinica, trenutno u najmu, dok je u prizemlju poslovni prostor, također u najmu. Kući je potrebna djelomična renovacija prostora kako bi se mogla još bolje iskoristiti u svrhu najma. Svetvinčenat kao grad posjeduje sve sadržaje koji su potrebni za ugodan život u vrlo lijepom turističkom mjestu. Vlasništvo uredno 1/1. Tereta nema. Za više informacija posjetite naš web [capitalinvest.hr](http://capitalinvest.hr) ID KOD AGENCIJE: 345

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 581720  
Agencijska šifra: 345