

Stan u Medulinu, 400 m od mora, tri sobe+DB, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Likvidus Nekretnine
Ime: Likvidus
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Likvidus nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.likvidus.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203
Adresa: Fucane 1A
Mobitel: +385 99 7031 844
O nama: Agencija LIKVIDUS NEKRETNINE d.o.o. je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj temeljem Rješenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I-330-01/22-01/629, URBROJ: 517-08-01-01-01-22-2 dana 21. prosinca 2022. godine.

Naše poslovanje orijentirano je prvenstveno na područje Istarske županije. Posredovanje u kupoprodaji obavljam na način da u cijelosti uvažavamo želje i interese klijenta i tražimo za njega najbolju priliku. U slučaju da klijent prodaje nekretninu pomažemo u pripremi za fotografiranje iste i oglašavamo je na raznim internet stranicama i društvenim

mrežama.

Vršimo uvid u sve isprave i ostalu dokumentaciju glede nekretnina, te upozoravamo klijente na sve pravne nedostatke glede nekretnine. Ukoliko to klijent želi dovodimo ga u vezu sa odvjetnicima sa dugogodišnjim iskustvom u poslovima vezanim za nekretnine. Pružamo usluge savjetovanja i cjelokupnu podršku u slučaju da za kupnju nekretnine klijent treba pribaviti kredit od banke, kao i u slučaju da želi kupiti nekretninu putem javne dražbe (ovrhe, stečaja, na sudu ili putem Financijske agencije). Uz punomoć pružamo usluge licitiranja na javnoj dražbi putem Financijske agencije u ime i za račun klijenta, do iznosa kojeg klijent odredi.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u Medulinu, 400 m od mora, tri sobe+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90.46 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin

Poštanski broj: 52203

Opis

Opis: U Medulinu, na 400 m od mora, rive i svih turističkih sadržaja, prodaju se stanovi u zgradi koja ima samo tri stana. U prizemlju se nalazi stan bruto površine 66,99 m² odnosno neto površine 59,98 m². Stan se prodaje sa vrtom površine 166 m², spremištem i parkirnim mjestom. Sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka (open space), kupaonice, dvije spavaće sobe i natkrivene terase. Na prvom katu se nalazi stan bruto površine 100,67 m² odnosno neto površine 90,46 m². Stan se prodaje sa spremištem i dva parkirna mjesta. Sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka (open space), kupaonice, tri spavaće sobe i dvije natkrivene terase. Na drugom katu se nalazi stan bruto površine 100,67 m² odnosno neto površine 90,46 m². Stan se prodaje sa spremištem i dva parkirna mjesta. Sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka (open space), kupaonice, tri spavaće sobe i dvije natkrivene terase. Dovršetak gradnje očekuje se u ljeto 2025. godine. Primaju se rezervacije, a plaćanje ide po fazama gradnje. Radi se o odličnoj prilici i ukoliko želite investirati obzirom se stanovi mogu iznajmljivati kao apartmani. Medulin je jedno od glavnih turističkih odredišta u Republici Hrvatskoj već nekoliko godina zaredom. Kontakt: Milena Brlek, univ.spec.iur, agentica i stečajna upraviteljica mob: +385997031844 e-mail: likvidusnekretnine@gmail.com www.likvidus.hr

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 581748
Agencijska šifra: 314
Telefon za kontakt: +385 99 7031 844