

## Apartmentnska kuća, Vabriga, Tar-Vabriga, Kuća



### Seller Info

Ime: Likvidus Nekretnine  
Ime: Likvidus  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Likvidus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.likvidus.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203  
Adresa: Fucane 1A  
Mobitel: +385 99 7031 844  
O nama: Agencija LIKVIDUS NEKRETNINE d.o.o. je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj temeljem Rješenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I-330-01/22-01/629, URBROJ: 517-08-01-01-01-22-2 dana 21. prosinca 2022. godine.

Naše poslovanje orijentirano je prvenstveno na područje Istarske županije. Posredovanje u kupoprodaji obavljam na način da u cijelosti uvažavamo želje i interese klijenta i tražimo za njega najbolju priliku. U slučaju da klijent prodaje nekretninu pomažemo u pripremi za fotografiranje iste i oglašavamo je na raznim internet stranicama i društvenim

mrežama.

Vršimo uvid u sve isprave i ostalu dokumentaciju glede nekretnina, te upozoravamo klijente na sve pravne nedostatke glede nekretnine. Ukoliko to klijent želi dovodimo ga u vezu sa odvjetnicima sa dugogodišnjim iskustvom u poslovima vezanim za nekretnine. Pružamo usluge savjetovanja i cjelokupnu podršku u slučaju da za kupnju nekretnine klijent treba pribaviti kredit od banke, kao i u slučaju da želi kupiti nekretninu putem javne dražbe (ovrhe, stečaja, na sudu ili putem Financijske agencije). Uz punomoć pružamo usluge licitiranja na javnoj dražbi putem Financijske agencije u ime i za račun klijenta, do iznosa kojeg klijent odredi.

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmentnska kuća, Vabriga
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	220 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1129 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tar-Vabriga

### Opis

Opis: Prodaje se apartmanska kuća u Vabrigi na zemljištu od 1.129 m<sup>2</sup>. Kuća je površine 150 m<sup>2</sup> i sastoji se od dva stana, jedan se nalazi u prizemlju, a drugi na

katu, svaki po cca 75 m<sup>2</sup>. Svaki od stanova ima zaseban ulaz. Sa terase stana na prvome katu pruža se pogled na more. Do kuće nalaze se još jedan odvojeni apartman od 25 m<sup>2</sup> i taverna od 24 m<sup>2</sup>, što se eventualno može i spojiti. Kuća ima velike terase, od oko 240 m<sup>2</sup>. Do kuće se nalazi maslinik od otprilike 450 m<sup>2</sup> na kojem je trenutno posađeno 15 maslina, smokve, šljive, kruške. Obzirom je navedeno zemljište građevinsko, na istom bi se, nakon parcelacije, mogla sagraditi još jedna kuća. Također, moguće je na navedenoj parceli napraviti bazen, kojeg kuća trenutno nema. Kuća ima dva prilaza, jedan postojeći, a drugi sa strane maslinika, tako da bi eventualna druga kuća imala zaseban prilaz. Kontaktirajte nas na 0997031844, Milena Stojovska, agentica i stečajna upraviteljica ili na email [likvidusnekretnine@gmail.com](mailto:likvidusnekretnine@gmail.com). Cjelokupnu ponudu pogledajte na [www.likvidus.hr](http://www.likvidus.hr).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 581886  
Agencijska šifra: 166  
Telefon za kontakt: +385 99 7031 844