

Paradiž, Juršići, građevinska dozvola, 20.132 m2 poljopr. zemljišta, Svetvinčenat, Zemljište



Seller Info

Ime:	Likvidus Nekretnine
Ime:	Likvidus
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Likvidus nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.likvidus.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203
Adresa:	Fucane 1A
Mobitel:	+385 99 7031 844
O nama:	Agencija LIKVIDUS NEKRETNINE d.o.o. je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj temeljem Rješenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I-330-01/22-01/629, URBROJ: 517-08-01-01-01-22-2 dana 21. prosinca 2022. godine.

Naše poslovanje orijentirano je prvenstveno na područje Istarske županije. Posredovanje u kupoprodaji obavljam na način da u cijelosti uvažavamo želje i interese klijenta i tražimo za njega najbolju priliku. U slučaju da klijent prodaje nekretninu pomažemo u pripremi za fotografiranje iste i oglašavamo je na raznim

internet stranicama i društvenim mrežama.

Vršimo uvid u sve isprave i ostalu dokumentaciju glede nekretnina, te upozoravamo klijente na sve pravne nedostatke glede nekretnine. Ukoliko to klijent želi dovodimo ga u vezu sa odvjetnicima sa dugogodišnjim iskustvom u poslovima vezanim za nekretnine. Pružamo usluge savjetovanja i cjelokupnu podršku u slučaju da za kupnju nekretnine klijent treba pribaviti kredit od banke, kao i u slučaju da želi kupiti nekretninu putem javne dražbe (ovrhe, stečaja, na sudu ili putem Financijske agencije). Uz punomoć pružamo usluge licitiranja na javnoj dražbi putem Financijske agencije u ime i za račun klijenta, do iznosa kojeg klijent odredi.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Paradiž, Juršići, građevinska dozvola, 20.132 m2 poljopr. zemljišta
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	20132 m ²
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Aug 24, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Juršići
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Opis

Opis:

U Paradižu blizu Juršića (Svetvinčenat) prodaje se zemljište sa ishođenom građevinskog dozvolom, prijavljenom gradnjom i iskopanim temeljima. Ishođena je građevinska dozvola za kuću koja se sastoji od: podruma koji se sastoji od sušionice, predprostora i stubišta ukupne neto površine 316,52 m², prizemlja u kojem se nalaze garaža i spremište strojeva i opreme, sanitarije, stubišni i ulazni pretprostor, te u prizemlju se nalazi i stan koji se sastoji od kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, dvije sobe, dvije kupaonice i hodnika, ukupne neto površine 95,11 m². Idealno za nekoga tko želi imati veliko imanje obzirom ukupna površina zemljišta iznosi 20.132 m². Zemljište je uglavnom uređeno odnosno u naravi je pašnjak, dok je djelom šuma. Vodovodna cijev nalazi se na pristupnom putu do zemljišta, a dovod struje iz susjednog naselja je plaćen. Zemljište se nalazi na osami i savršeno je za OPG i turizam. Kontaktirajte nas na 0997031844, Milena Stojovska, agentica i stečajna upraviteljica ili na email likvidusnekretnine@gmail.com. Cjelokupnu ponudu pogledajte na www.likvidus.hr.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 581920
Agencijska šifra: 76
Telefon za kontakt: +385 99 7031 844