

## Vila sa šest apartmana, Ravni, Raša, Stan



### Seller Info

Ime: Likvidus Nekretnine  
Ime: Likvidus  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Likvidus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.likvidus.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203  
Adresa: Fucane 1A  
Mobitel: +385 99 7031 844  
O nama: Agencija LIKVIDUS NEKRETNINE d.o.o. je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj temeljem Rješenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I-330-01/22-01/629, URBROJ: 517-08-01-01-01-22-2 dana 21. prosinca 2022. godine.

Naše poslovanje orijentirano je prvenstveno na područje Istarske županije. Posredovanje u kupoprodaji obavljamo na način da u cijelosti uvažavamo želje i interese klijenta i tražimo za njega najbolju priliku. U slučaju da klijent prodaje nekretninu pomažemo u pripremi za fotografiranje iste i oglašavamo je na raznim internet stranicama i društvenim

mrežama.

Vršimo uvid u sve isprave i ostalu dokumentaciju glede nekretnina, te upozoravamo klijente na sve pravne nedostatke glede nekretnine. Ukoliko to klijent želi dovodimo ga u vezu sa odvjetnicima sa dugogodišnjim iskustvom u poslovima vezanim za nekretnine. Pružamo usluge savjetovanja i cjelokupnu podršku u slučaju da za kupnju nekretnine klijent treba pribaviti kredit od banke, kao i u slučaju da želi kupiti nekretninu putem javne dražbe (ovrhe, stečaja, na sudu ili putem Financijske agencije). Uz punomoć pružamo usluge licitiranja na javnoj dražbi putem Financijske agencije u ime i za račun klijenta, do iznosa kojeg klijent odredi.

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila sa šest apartmana, Ravni
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	450 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	9
Cijena:	990,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Raša
Naseljeno mjesto:	Ravni
Poštanski broj:	52223

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da  
Upotrebna dozvola: Da

## Opis

Opis: U Ravnima se prodaje vila sa šest apartmana. Vila se iznajmljuje ljeti, pa predstavlja odličnu priliku za investiciju obzirom se prodaje već uhodani posao. Tri apartmana imaju kuhinju s blagovaonom, po jednu spavaću sobu, jednu kupaonicu, te veliki balkon s pogledom na more. Tri apartmana imaju kuhinju s blagovaonom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, te veliki balkon s pogledom na more. Apartmani su opremljeni visokokvalitetnim materijalima poput punog mramora i prirodnog kamena, te drvenim parketima u spavaćim sobama. Svaka kupaonica ima dva umivaonika. Svaki od apartmana ima zaseban ulaz. Plaža se nalazi na samo pet minuta hoda. Apartmani imaju privatni parking, klimu uređaj, WLAN/Free Wifi i satelitsku TV s kanalima na njemačkom jeziku. Ispred apartmana nalazi se bazen veličine 10 x 4 m. Kontakt: Milena Brlek, univ.spec.iur, agentica i stečajna upraviteljica mob: +385997031844 e-mail: likvidusnekretnine@gmail.com www.likvidus.hr

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 581921  
Agencijska šifra: 72  
Telefon za kontakt: +385 99 7031 844