

## Visokokvalitetna novogradnja Veli vrh, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                  |                                       |
|------------------|---------------------------------------|
| Naslov oglasa:   | Visokokvalitetna novogradnja Veli vrh |
| Nekretnina za:   | Prodaja                               |
| Površina:        | 60 m <sup>2</sup>                     |
| Sprat:           | 1                                     |
| Broj soba:       | 3                                     |
| Broj kupatila:   | 1                                     |
| Površina terase: | 7 m <sup>2</sup>                      |
| Cijena:          | 181,500.00 €                          |
| Ažurirano:       | Apr 15, 2024                          |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2023 |
|------------|------|

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Pula              |
| Naseljeno mjesto: | Veli vrh          |
| Poštanski broj:   | 52100             |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
|----------------------|----|



### Dodatne informacije

|                    |    |
|--------------------|----|
| Energetski razred: | A+ |
|--------------------|----|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis:

PULA - VELI VRH Izvrsna novogradnja na Velom Vrhu, krenuti će sa gradnjom u lipnju 2022. godine. Prema projektu su 3 stambene zgrade, svaka po 4 stana. Stanovi će biti raspoređeni na 1. i 2. katu, te je prizemlje namijenjeno za parkirna mjesta. STAN C1 će se nalaziti u zgradi C na 1. katu. Stan se sastoji od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i natkrivenog balkona. Stanu još pripada uključeno u cijenu ostava i natkriveno parkirno mjesto. Ovaj stan će imati prostran balkon od svega 7.82 m2! Ukupna površina stana je 60,29 m2. Za grijanje će koristiti podno grijanje kroz cijeli stan i za hlađenje klima inverter. \* NOVOGRADNJA (početak 06/2022) \* 1. KAT \* 60 m2 \* 2 SPAVAĆE SOBE + DNEVNI BORAVAK \* PODNO GRIJANJE KROZ CIJELI STAN \* ORJENTACIJA JUG \* BALKON 7.81 m2 ZA DODATNE INFORMACIJE NAZOVITE NA BROJ TELEFONA: +385916001216 ID KOD AGENCIJE: IS104865

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582149  
Agencijska šifra: IS104865