

KAMENA KUĆA U CENTRU BALA, Bale, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KAMENA KUĆA U CENTRU BALA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	320 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1800
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Bale
Naseljeno mjesto:	Bale
Poštanski broj:	52211



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: KAMENA KUĆA U CENTRU BALA - PRILIKA ZA INVESTICIJU Jedan od najljepših istarskih dragulja definitivno je gradić Bale smješten na zapadnoj obali Istre. Ovaj povijesni kameni gradić izgrađen je na brežuljku te je okružen maslinicima i vinogradima, a udaljen je samo pet kilometara od mora i netaknute obale. Uske i popločane ulice koje okružuju srednjovjekovni dvorac obitelji Bembo iz 15. stoljeća kriju mnoge priče. Još prije rimskog doba tu je bila stara

utvrda, a o burnoj prošlosti grada svjedoče mnogi povijesni dokumenti i ostaci građevina. Bale odišu posebnom atmosferom i inspiracija su mnogim umjetnicima koji tamo stvaraju i žive. Brojna događanja tijekom ljeta privlače posjetitelje koji mogu uživati u raznim umjetnostima, posebice glazbi. Jedan od takvih događaja je Last Minute Open Jazz Festival koji slikovite Bale pretvara u jazz pozornicu i jedan je od najpopularnijih festivala te vrste u ovom dijelu Europe. Pozicija u samome centru Bala više je nego idealna. Do centra Bala treba vam manje od minute hoda, a parking u neposrednoj blizini je besplatan. Kuća ima 330 m² podijeljenih na 5 polukatova i unutar nje se smjestilo 2 apartmana i nekoliko soba za najam. Kuća već dugi niz godina služi u turističke svrhe i može se nastaviti koristiti kao takva. Uz ulaganje kuću je moguće pretvoriti u hotel. Priča vezana uz samu kuću vrlo je zanimljiva te je oduvijek vezana uz mnoštvo posjetitelja i bila je jedna od prvih kuća u Balama koja se koristila u turističke svrhe. U prizemlju kuće moguće je napraviti restoran. ZA VIŠE INFORMACIJA: JASMINA ORIOVIĆ 097/ 765 0701 jasmina.oriovic@dogma-nekretnine.com DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205 dario.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS104795

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582217
Agencijska šifra: IS104795