

## PRIMOŠTEN-LUKSUZNA VILLA S BAZENOM- M3, Primošten, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIMOŠTEN-LUKSUZNA VILLA S BAZENOM- M3
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	302 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1200 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,260,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Primošten
Naseljeno mjesto:	Primošten
Poštanski broj:	22202

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

### Opis

**Opis:**

Villa se nalazi u zaleđu Primoštena, samo 2000m od centra mjesta i 1500m od mora. Villa se nalazi u sklopu modernog kompleksa s 8 luksuznih i vrlo sličnih villa. Posebnost ovog kompleksa je ta što su sve ville građene i pozicionirane na način da imaju otvoren pogled na more. Villa je sačinjena od suterena i prizemlja i ima ukupnu neto površinu od 302.16m<sup>2</sup>. U suterenu od 72.38m<sup>2</sup> se nalazi prostrana garaža te veliko spremište. Prizemlje ima površinu od 229.78m<sup>2</sup> i sastoji se od 4 spavaće sobe s kupaonicama, zasebnog wc-a, prostranih hodnika, velikog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, prostranim terasama s pogledom na more, prostora za fitness, te praonice. Okućnica je sačinjena od predivno uređenog vrta oplemenjenog mediteranskim biljem, prostora za grill, sunčališta te prostranog bazena. U procesu izgradnje koriste se najkvalitetniji materijali, a vila je opremljena najsuvremenijom opremom. Zbog lokacije, izgleda i opremljenosti ova vila može služiti kao luksuzan i komforan dom, ali isto tako se može koristiti i u turističke svrhe. Još su na prodaju i objekti M1, M2 i M6. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA301

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 582224

Agencijska šifra: DA301