

## Okolica Vrbnika, kuća na mirnoj lokaciji, Vrbnik, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Okolica Vrbnika, kuća na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Površina placa:	77 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Risika
Poštanski broj:	51516

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	D
--------------------	---

### Opis

Opis: Okolica Vrbnika, prodaje se kuća na mirnoj lokaciji, smještena u staroj jezgri mjesta, na oko 1 km od pješčane plaže. Sastoji se od suterena sa konobom i jednim dodatnim spremištem koje se koristi kao sušiona rublja, prizemlja sa velikom terasom, kuhinjom, kupaonicom, dnevnim boravkom i sobom. Na katu je manji prostor u galeriji, soba i velika terasa. Sa kata se pruža pogled na more. Okućnica je podijeljena na dvije manje cjeline, ulazni dio i vrt sa vrtnom kućicom. Vanjski prostor je izuzetno ugodan, vrlo pozitivan osjećaj kada sjedite na klupi i kada se možete potpuno opustiti u tišini vrta. Parkirati se možete na javnoj površini ispred

kuće ili možete u dvorištu preurediti dio prostora za parking. U blizini su uglavnom obnovljene autohtone primorske kamene kuće, i ako želite osjetiti starinski način života ovo je nekretnina za vas. ID KOD AGENCIJE: 14509

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582230

Agencijska šifra: 14509