

## Ekskluzivna kuća 140 metara od mora, Omišalj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ekskluzivna kuća 140 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	208 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Njivice
Poštanski broj:	51513

### Opis

Opis: Na otoku Krku prodajemo ovu fantastičnu kuću na izuzetnoj poziciji. Smještena je na samo 140 metara od mora tako da do plaže stižete za samo nekoliko minuta po pešačkoj uređenoj stazi koja vodi od kuće prema moru. Kuća je dvojnog tipa, dakle prodaju se dvije kuće koje se neznatno razlikuju jedna od druge. Sastoji se od prizemlja gdje su kuhinja, blagovaona te dnevni boravak ukupne površine 68 m<sup>2</sup>. Treba spomenuti još ostavu, sanitarni čvor te spremište i preljevni bazen. Terasa su fascinantne, natkrivena površine 47 m<sup>2</sup> te nenatkrivena površine 30 m<sup>2</sup>.

Ukupna tlocrtna površina prizemlja je 156 m2 bez bazena. Na katu su dvije garderobe, tri kupaonice te četiri spavaće sobe. Natkrivena terasa sa koje se pruža lijep pogled na more je površine 31 m2. Ukupna tlocrtna površina kata je 112 m2, a površina cijele kuće 269 m2 te pripadajuća parcela 400 m2. Uređenost je vrhunske kvalitete i superluksuzna o čemu ne treba trošiti riječi već je nužno vidjeti nekretninu. Cijena na upit. ID KOD AGENCIJE: 14726

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582257

Agencijska šifra: 14726