

## Apartmentna kuća, Novigrad, Novigrad, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmentna kuća, Novigrad
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Površina placa:	852 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	585,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2006
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Apartmentna kuća sa golemim potencijalom u Novigradu, sa lijepim pogledom na more. Udaljena je 1300 metara od strogog centra Novigrada, i 800 metara od plaža. Lokacija mirna. Ukupne kvadrature je 172 m<sup>2</sup>, odnosno 250 brutto sa balkonima. Nalazi se na parceli od 825 kvadrata. Izgrađena je 2006. godine. Podjeljena je u 2 etaže, u prizemlju se nalazi stan sa 3 spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim, kupatilom i dvije verande. Na katu se nalaze 3 stana, dva su sa jednom

spavaćom sobom, kupatilom, dnevnom i kuhinjom, te jedan studio apartman. Grijanje na peč na pelete i klimu, koja služi i za hlađenje ljeti. Prodaje se namješteno. Kuća ima golem potencijal jer: -može se dignuti još jedna etaža -može se zbog veličine zemljišta izgraditi još jedan vezani objekt (dvojna kuća). ID KOD AGENCIJE: IS104764

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582265  
Agencijska šifra: IS104764