

## NOVOGRADNJA A1- 2 SPAVAĆE SOBE 63.58 m2, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA A1- 2 SPAVAĆE SOBE 63.58 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	63 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	191,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: PULA - VELI VRH Izvrsna novogradnja na Velom Vrhu, krenuti će sa gradnjom u lipnju 2022. godine. Prema projektu su 3 stambene zgrade, svaka po 4 stana. Stanovi će biti raspoređeni na 1. i 2. katu, te je prizemlje namijenjeno za parkirna mjesta. STAN A1 će se nalaziti u zgradi A na 1. katu. Stan se sastoji od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i natkrivenog balkona. Ovaj stan će imati prostran balkon od svega 13.53 m<sup>2</sup>! Ukupna reducirana površina stana je 63.58 m<sup>2</sup>. Za grijanje će koristiti podno grijanje kroz cijeli stan i klima inverter. \* NOVOGRADNJA (početak 06/2022) \* 1. KAT \* 63.58 m<sup>2</sup> \* 2 SPAVAĆE SOBE + DNEVNI BORAVAK \* PODNO GRIJANJE

KROZ CIJELI STAN \* ORJENTACIJA JUG \* BALKON 13.53m2 Parkirno  
mjesto se dodatno naplaćuje: NENATKRIVENO 2.50m2, NATKRIVENO 6.25m2  
Ostava se dodatno naplaćuje: od 0.96m2 do 1.57m2 ZA DODATNE  
INFORMACIJE STOJI VAM NA RASPOLAGANJU: ROBERTA POROPAT  
LICENCIRANA AGENTICA 00 385 95 528 31 52 ID KOD AGENCIJE:  
IS104754

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582277  
Agencijska šifra: IS104754