

## Atraktivno imanje od 2 ha i kućom s tri zvjezdice, idealno za turističku ili stambeno poslovnu investiciju, Pisarovina, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Atraktivno imanje od 2 ha i kućom s tri zvjezdice, idealno za turističku ili stambeno poslovnu investiciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	20000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Pisarovina
Naseljeno mjesto:	Pisarovina
Poštanski broj:	10451

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis:	<p>Imanje sa prostranim vinogradom od 2 Ha (20000 m<sup>2</sup>) i sa oko 7000 nasada te divnom kućom na dvije etaže. Kuća je novije gradnje te novouređena, ima tri zvjezdice i dozvolu za mogući najam za čak sedam osoba. Ovo atraktivno imanje idealno je za turističku ili stambeno- poslovnu investiciju. Kuća je popločena pločama bračkog kamena te su svi materijali pomno promišljeni i stvaraju ambijent ugodnog, toplog i modernog prostora s bojama ugodnih tonova nadahnutim prirodom. Svaka etaža ima 45 kvadrata sa dnevnim boravkom, sobom, kuhinjom i toaletom i terasom. Kući pripada prostrani podrum čija tlocrtna dispozicija isto obuhvaća kuhinju, prostranu blagovaonu i dnevni boravak i toalet. U vrtu se nalazi i zasebna kućica s kuhinjom i spavaćim dijelom te garaža i roštilj. Konstrukcija je protupotresna i armirano-betonska te nekretnini pripada priključak</p>
-------	--

vode, struje, telefona i centralno grijanje, parkirna mjesta i dva bunara s vodom. Prostire se panoramski pogled na vinograde i u daljini na rijeku Kupu i ribnjake. Locirana je u blizini Pesarovine, u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan svakodnevni život. Za sve informacije i dogovor termina razgledavanja ove izuzetne i raritetne prilike stojim Vam na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković ID KOD AGENCIJE: ZG67634

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582390  
Agencijska šifra: ZG67634