

## Hostel na ulazu u staru jezgru grada Zadra, Zadar, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Hostel na ulazu u staru jezgru grada Zadra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	125 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj kupatila:	5
Cijena:	440,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2013
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Relja
Poštanski broj:	23000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Prodaje se jedan od najbolje recenziranih hostela u Zadru. Izvršnost lokacije koja se nalazi na samom ulazu u strogi centar i staru povijesnu jezgru (Poluotok), ljubaznost domaćina, i originalnost interijera brendirala je ovaj poslovni objekt kao pepoznatljiv dio našeg grada. Ukupna površina objekta je 125m<sup>2</sup> sačinjena od : hostela stambene površine 103 m<sup>2</sup>, ostave u kojoj se nalazi praonica rublja površine 12 m<sup>2</sup> i garaže površine 10 m<sup>2</sup>. U hostelu je smješteno 5 soba, te 5 kupaonica, s ukupnim smještajnim kapacitetom za 19 osoba. Hostel je dizajniran s puno ukusa, ljubavi i unikatnih detalja koji ga izdvajaju od ostalih sličnih smještajnih jedinica u gradu Zadru. Nasuprot objekta je smješten prekrasan park, zidine Muraja, uz pogled na uvalu Jazine, a do poznate plaže Kolovare je svega 5

minuta hoda. Za sve dodatne informacije javite se s punim povjerenjem. ID KOD  
AGENCIJE: DA179

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582415

Agencijska šifra: DA179