

## POGLED KOJI VRIJEDI, Gornji Kneginec, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POGLED KOJI VRIJEDI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	237 m <sup>2</sup>
Površina placa:	7000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	255,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1979
Zadnja adaptacija:	2013.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Gornji Kneginec
Naseljeno mjesto:	Gornji Kneginec
Poštanski broj:	42204

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



## Parking

Garaža: Da  
Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis: Ako ste razmišljali o mirnom životu u blizini grada, Knežinec je pravi izbor za Vas. 7 kilometara od Varaždina, nadomak svim potrebnim sadržajima, a opet u mirnom okruženju, prava je prilika za miran obiteljski život. Kuća ima 237 m<sup>2</sup>, smještena je na mirnoj lokaciji, sa pogledom na Varaždin, daleko od gradske gužve, sa uređenom okućnicom, voćnjakom i vrtom. Kuća je adaptirana 2013. god. te ostavlja dojam kontinuiranog ulaganja kroz godine. Sastoji se od prizemlja i kata sa ukupno 4 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, spremišta, ostave, balkona te kotlovnice koja je sastavni dio prizemnog dijela kuće. Sa velike terase na katu pruža se predivan pogled na grad i okolicu. Na imanju se nalazi potpuno uređena ljetna kuhinja sa garažom i podrumom te gospodarskim zgradama. Kontakt: Gizela Mihaljević - 0998056299 ID KOD AGENCIJE: VZ89

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582458  
Agencijska šifra: VZ89