

Ksaver - Naumovac, prodaja luksuzne vile 592 m², parcela 1097 m², Gornji Grad - Medveščak, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ksaver - Naumovac, prodaja luksuzne vile 592 m ² , parcela 1097 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	592 m ²
Površina placa:	944 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,890,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2008
Zadnja adaptacija:	2019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:

Prodajemo modernu luksuznu vilu u potpunosti namještenu i opremljenu, površine 592m². Nalazi se na parceli od 1097 m² na elitnoj lokaciji nedaleko od centra grada u mirnoj ulici s panoramskom pogledom na grad. Vila je izvedena na 4 etaže. Prizemna etaža sastoji se od ulaznog hodnika s ugradbenim ormarom, ogromnog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, te izlazom na natkrivenu terasu, bazen i vrt. Prvi kat je koncipiran kao apartman za goste – dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i sauna, te dvije dječje sobe, walk in garderoba i kupaonica. Drugi kat se sastoji od master spavaće sobe povezane s velikom terasom s vanjskim jacuzziem, s koje se pruža prekrasan pogled na grad, prostrane walk in garderobe te kupaonice s turskom saunom. U podrumskoj etaži nalazi se garaža za 1 automobil, vešeraj, toalet, višenamjenska prostorija površine cca. 60 m², vinski podrum, biblioteka, kotlovnica i ostava. Dodatna garaža otvorenog tipa nalazi se u sklopu dvorišta. Sve etaže su povezane sa liftom i liftom za veš. Vila je izgrađena 2008. godine, korišteni su najkvalitetniji materijali, a dizajn je gotovo savršen. Opremljena je alarmom i video nadzorom, centralnim ozvučenjem kroz cijeli objekt, grijanim prilazom za automobile, vrhunskim dizajnerskim namještajem.... Jedinствена prilika na tržištu!!! Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: ZG2136

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	582487
Agencijska šifra:	ZG2136