

## Moderna kuća u autentičnom stilu, Nin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna kuća u autentičnom stilu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	107 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1374 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	445,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2019
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Nin
Poštanski broj:	23232



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: U okolini jednog od najstarijih hrvatskih kraljevskih gradova, Nina, prodajemo kuću koja je sagrađena 2019. godine u kombinaciji novog i starog mediteranskog stila. Kuća je uređena do zadnjeg detalja, a korišteni su vrlo kvalitetni materijali. U

gradnji kuće poštovale su se tradicijske osobine kraja te iz tog razloga cijelo zdanje odiše autentičnošću. Radi se o prizemnici površine 147 m<sup>2</sup>. Na okućnici od 1334 m<sup>2</sup>, može se bez problema sagraditi bazen, te se ta ista okućnica jako lijepo urediti. Kuća se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje, 3 spavaće sobe, 2 kupaone te jednog dodatnog WC-a. Energetski certifikat kuće je A++. Grijanje je na struju. Kuća je pogodna za turističku investiciju, kuća za odmor ali i kao obiteljska kuća ili vikendica za bijeg od užurbanog života. Veliki potencijal ove nekretnine je blizina Zadra, Otoka Paga, Nina, Starigrada, Velebita, NP Paklenice, Otoka Vira...  
ID KOD AGENCIJE: 66845

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582495  
Agencijska šifra: 66845