

Ližnjan, prostrano građevinsko zemljište u turističkoj zoni, Ližnjan, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Ližnjan, prostrano građevinsko zemljište u turističkoj zoni
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 16000 m²
Cijena: 1,600,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Ližnjan
Naseljeno mjesto: Ližnjan
Poštanski broj: 52204



Opis

Opis: Ližnjan, prostrano građevinsko zemljište u turističkoj zoni Prodajemo ovu iznimnu nekretninu - prekrasno građevinsko zemljište namijenjeno ugostiteljsko-turističkoj

upotrebi, smješteno unutar velikog imanja. Zemljište se nalazi u sklopu već planiranog projekta - konjičkog centra koji će biti izgrađen na svjetskoj razini, predstavljajući značajnu atrakciju za ljubitelje konja i turiste iz cijelog svijeta. Ovo zemljište nudi nevjerojatnu priliku za izgradnju hotela ili više vila koje će upotpuniti sam konjički centar, stvarajući jedinstvenu cjelinu - sportsko-rekreacijski centar visokih standarda. S površinom od ukupno 16.000 m², ovo zemljište ima impresivan potencijal za razvoj. Pogled s ovog zemljišta pruža spektakularne vidike - s jedne strane, pogled seže sve do beskrajno plavog mora, dok s druge strane seže prema prekrasnom gradu Ližnjanu. Omeđeno prekrasnim suhozidom, zemljište ima svu potrebnu infrastrukturu, uključujući pristupne puteve, osiguravajući jednostavan pristup i funkcionalnost. Osim toga, zemljište ima izuzetnu pristupačnost: udaljenost od Pulskeg aerodroma je svega nekoliko minuta vožnje, dok se do dionice istarskog ipsilona dolazi brzo i lako. Ližnjske pješčane plaže i brojne biciklističke staze nalaze se u neposrednoj blizini, pružajući gostima mogućnost da uživaju u prirodnim ljepotama i aktivnostima na otvorenom. Ovo je unikatna prilika koja će privući sve one koji žele investirati u izuzetno velik i zanimljiv projekt, posebno one koji cijene prirodu i strast prema konjima. Bilo da razmatrate investiranje u turistički sektor ili tražite idealno mjesto za stvaranje luksuznog smještaja, ovo zemljište pruža sve potrebne resurse za ostvarenje vaših najambicioznijih vizija. Za sve dodatne informacije i dogovor o posjetu lokaciji kako biste osobno doživjeli čari ovog nevjerojatnog zemljišta, kontaktirajte nas danas. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti! ID KOD AGENCIJE: 2006-223

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582671
Agencijska šifra: 2006-223
Telefon za kontakt: +38552210824