

## Makarska, dvosoban stan u novogradnji sa panoramskim pogledom 117 m2, Makarska, Stan



### Seller Info

Ime: Corrigo Nekretnine  
Ime: Corrigo  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Corrigo Nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Makarska  
Naseljeno mjesto: Makarska  
Poštanski broj: 21300  
Adresa: Ante Starčevića 64  
Mobitel: +385 99 8150 001  
Telefon: +385 99 8150 002  
O nama: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najмова na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši

licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Makarska, dvosoban stan u novogradnji sa panoramskim pogledom 117 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	116.77 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	525,487.00 €
Ažurirano:	Mar 21, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Jug
---------------	-----

### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Veliko Brdo
Poštanski broj:	21300



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis:	Makarska - predio Veliko Brdo, u ponudi se nalazi dvosoban stan na zadnjoj etaži manjeg objekta sa samo 6 stambenih jedinica pri završetku izgradnje. Stan S3 nalazi se na trećem katu, a sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, dvije kupaonice, te prostranoga balkona sa panoramskim pogledom na more i obližnje otoke. Stambenom dijelu pripada ukupna korisna površina 102,85 m2, balkon 27,85 m2 ( nkp 13,92 m2) =
-------	--

116,77 m2 Nekretnina se nalazi u mirnom dijelu predivne Makarske, savršenom za opuštanje tijekom godišnjeg odmora. Mjesto na kojemu je izgrađena pruža pogled na more u kojemu možete uživati svakodnevno. S obzirom da je još tijekom gradnje, klijent također ima mogućnost manjih izmjena i odabira keramike i podnih obloga. U cijenu je uračunato i garažno parkirno mjesto. Vlasništvo i dokumentacija uredni 1/1. Za sve ostale informacije, obratite nam se na priloženi kontakt!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582697  
Agencijska šifra: 459  
Telefon za kontakt: 385998150001