

## Makarska, jednosoban stan u novogradnji - 53 m2, Makarska, Stan



### Seller Info

Ime: Corrigo Nekretnine  
Ime: Corrigo  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Corrigo Nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Makarska  
Naseljeno mjesto: Makarska  
Poštanski broj: 21300  
Adresa: Ante Starčevića 64  
Mobitel: +385 99 8150 001  
Telefon: +385 99 8150 002  
O nama: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Makarska, jednosoban stan u novogradnji - 53 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52.92 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	198,468.00 €
Ažurirano:	Mar 21, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Jugoistok
---------------	-----------

### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Veliko Brdo
Poštanski broj:	21300

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija
-----------------	--

### Opis

Opis:	Makarska - predio Veliko Brdo, u ponudi se nalazi jednosoban stan u novogradnji manjeg objekta sa samo 6 stambenih jedinica pri završetku izgradnje. Stan A3
-------	--

nalazi se na prvom katu, a sastoji se od: ulaznog hodnika, spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, te balkon. Stambenom dijelu pripada ukupna korisna površina 48,15 m<sup>2</sup>, balkon 9,55 m<sup>2</sup> ( nkp 4,77 m<sup>2</sup>)= 52,92 m<sup>2</sup>  
Nekretnina se nalazi u mirnom dijelu predivne Makarske, savršenom za opuštanje tijekom godišnjeg odmora. Cijena garažnog parking mjesta iznosi 22.000 €, a cijena vanjskog parking mjesta iznosi 10.000 €. S obzirom da je još tijekom gradnje, klijent također ima mogućnost manjih izmjena i odabira keramike i podnih obloga. Vlasništvo i dokumentacija uredni 1/1. Za sve ostale informacije, obratite nam se na priloženi kontakt!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582698  
Agencijska šifra: 456  
Telefon za kontakt: 385998150001