

## Stan Prodaje se stan u Puli, na atraktivnoj lokaciji nedaleko Marine Verude, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Prodaje se stan u Puli, na atraktivnoj lokaciji nedaleko Marine Verude  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 76 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 257,500.00 €

Ažurirano: Mar 21, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2015



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula

## Dodatne informacije

Energetski razred: C

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se uređen stan na odličnoj lokaciji, nedaleko Marina Verude. Smješten je na prvom katu privatne kuće koja se sastoji od prizemlja i dva kata, neto korisne površine 73,50m<sup>2</sup>. Ulaz u stan je odvojen od ostalih te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, jednom spavaćom sobom, dvije manje sobe (dječje), kupaonice s WC-om i natkrivenom terasom. Stanu također pripadaju vrt (45m<sup>2</sup>) i 4 nenatkrivena parkirna mjesta. Prodaje se u potpunosti namješten. Zbog svoje iznimno dobre lokacije (blizine mora, Marina Verude, trgovine, restorana, autobusnih stanica) te svih potrebnih sadržaja u neposrednoj blizini, ova nekretnina idealna je kao investicija u turističke svrhe ili pak za miran obiteljski život. Info: +385 91 6115706 azra@almadominvest.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582768  
Agencijska šifra: 15110