

Istra, Pula, Stoja, stan I. kat, 2SS+DB, 59,64m2, blizina mora, NOVO!!#prodaja, Pula, Stan

Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Registracijski broj:
Politika privatnosti:
181/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Pula, Stoja, stan I. kat, 2SS+DB, 59,64m2, blizina mora, NOVO!! #prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 59.64 m²

Sprat: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 268,000.00 €
Ažurirano: Mar 21, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Istok, Zapad

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Stoja
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Klima uređaj, Telefonska
instalacija, Kanalizacija
Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Istra, Pula, Stoja, prodajemo stan na prvom katu manje stambene zgrade ukupne veličine 59,64m² koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupatila i prekrasne terase. Stanu pripada parking mjesto i spremište. Od mora udaljen svega 500m. Blizina svih potrebnih sadržaja. Odlična lokacija!! Rok početka radova 01/2024 Rok završetka radova 01/2025 #prodaja Šifra objekta: S-787 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o

prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća
agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582794
Agencijska šifra: S-787
Telefon za kontakt: +385 (99) 436-1600