

PAG, NOVALJA - Moderan stan na 60m od mora, S1, Novalja, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | PAG, NOVALJA - Moderan stan na 60m od mora, S1 |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 61 m ² |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Površina vrta: | 115 m ² |
| Cijena: | 290,000.00 € |
| Ažurirano: | Jun 20, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2025 |



Lokacija

| | |
|-------------------|------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Ličko-senjska županija |
| Općina/Grad: | Novalja |
| Naseljeno mjesto: | Novalja |
| Poštanski broj: | 53291 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Opis

Opis: PAG, NOVALJA - Moderan stan na 60m od mora, S1 Prodaje se stan od 61,5m² stambenoga prostora koji se nalazi u prizemlju stambene zgrade. Stan sadrži: 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinju, dnevni boravak i blagavaonicu, 2 terase te vrt koji se prostire na 115m². Svaki stan dobiva parkirno mjesto gratis uz mogućnost kupnje drugog parkirnog mjesta. Kao što je već spomenuto, stan ima veliko dvorište od cca. 115 m², s mogućnosti izrade bazena sa sunčalištem. Stanovi će se nalaziti u poluetažama tako da će svaki stan imati pogled na more. Cijeli objekt će biti armirano-betonski, a obrađen s izolacijom 10 cm. Prozori i zidne stjene će

imati ugrađene komarnike s električnim podiznim roletnama. Keramiku bira kupac. Podno grijanje moguće je ugraditi na zahtjev kupca. Useljenje je predviđeno u lipnju 2025. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
28850

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582821

Agencijska šifra: 28850