

OPATIJA, CENTAR - Dvoetažni stan u vili, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, CENTAR - Dvoetažni stan u vili
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	200 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Aug 01, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: OPATIJA, CENTAR - Dvoetažni stan u vili Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. Prodajemo prekrasan dvoetažni stan od 200 m², 3S+DB s velikom terasom i okućnicom te 2 parkirna mjesta. Stan se nalazi u strogom centru Opatije na samo nekoliko koraka od mora. Stan se proteže na dvije etaže povijesne vile, prizemlje i 1. kat. U prizemlju se nalazi prostrano predvorje, kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, kupaonica, spremište i kotlovnica. Unutarnjim stepenicama se stiže na kat gdje se nalaze 3 velike spavaće sobe od koji dvije

imaju svoje balkone, kupaonica i hodnik. Iz stana se pruža pogled na more.
Fantastična nekretnina na izuzetnoj lokaciji s predivnom okućnicom na kojoj se
nalazi velika terasa idealna za druženje uz roštilj! U sklopu okućnice nalaze se i 2
parkirna mjesta što je prava rijetkost za centar Opatije. Poštovani klijenti,
agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28829

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582829
Agencijska šifra: 28829