

OTOK RAB - Apartmanska kuća pored mora!, Rab, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | OTOK RAB - Apartmanska kuća pored mora! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 605 m ² |
| Površina placa: | 563 m ² |
| Broj soba: | 9 |
| Broj kupatila: | 6 |
| Cijena: | 399,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 30, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Rab |
| Naseljeno mjesto: | Supetarska Draga |
| Poštanski broj: | 51280 |

Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | C |
|--------------------|---|

Parking

| | |
|----------------------|----|
| Garaža: | Da |
| Broj parking mjesta: | 7 |

Opis

Opis: OTOK RAB - Apartmanska kuća tik do mora! Posredujemo u prodaji odlične investicijske prilike! Apartmanska kuća s 4 stambene jedinice i ugostiteljskim objektom u prizemlju. Nekretnina se nalazi na samo 350 metara od mora u Supetarskoj Dragi na otoku Rabu. Kuća od sveukupno 605 m² je podijeljena na: -

ugostiteljski objekt i garaža u prizemlju - prostrana etaža od 160 m2 koja je podijeljena u dvije stambene jedinice - potkrovlje gdje se nalaze dva jednosobna apartmana s terasom. Kući pripada veliko dvorište s više parkirnih mjesta i potencijalom za bazen. Nekretnina je za adaptaciju, međutim ima ogroman potencijal i poslovna je prilika za prave kupce. Prodaje se kompletno namještena. Opremljena je centralnim grijanjem na lož ulje, solarnim panelima za toplu vodu i kaminom na drva. Nekretnina je spojena na vodovod i kanalizaciju. U cijeni je i suvlasništvo u masliniku koji se nalazi preko puta kuće. Brojila su odvojena za ugostiteljski objekt i stanove. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
27968

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582833
Agencijska šifra: 27968
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003