

EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA 3S + DB sa 2 terase, Samobor, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA 3S + DB sa 2 terase
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	92 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	7 m ²
Površina terase:	8 m ²
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Samobor
Poštanski broj:	10430



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Dragi klijenti, predivna, moderna novogradnja u mirnom okruženju čeka na novog vlasnika! Ovaj moderan stan oznake D.1. sveukupne kvadrature 92,15m² na 1.katu urbane Ville, koji se sastoji od 3 spavaće sobe i dnevnog boravka, 2 terase površine 7,68m² i balkona površine 8,40 m² nudit će vam predivne uvjete boravka. Smješten 900m² od centra grada, u mirnom okruženju, građen od najkvalitetnijih materijala, biti će opremljen 1.klasnim gotovim hrastovim parketom, 1.klasnim talijanskim keramičkim pločica većih formata, podnim grijanjem preko Weissmann dizalice topline, stolarija sa 3-slojnim termopan staklima i klima sistemima u svim prostorijama. Sama arhitektura je koncipirana na čistim, modernim linijama urbane Ville sa open space tlocrtima. Prirodne boje i prirodni materijali koji se predivno uklapaju u miran okoliš, vlastita 2 parkirna mjesta i blizina svih sadržaja sinonim su za visoki standard življenja. Nekretnina je već u fazi gradnje, dok je rok završetka predviđen za kraj 2024. Dinamika uplata se vrši po fazama gradnje, dok se zadnja rata uplaćuje nakon tehničkog preuzimanja objekta i pravomoćne uporabne dozvole. Sva dokumentacija se nalazi kod nas i dobiti ćete je na uvid. Vlasništvo je čisto, bez hipoteka. Dragi kupci, obratite mi se sa sa povjerenjem direktno na +385 95 388 4220 ili putem e-maila: boris.humski@dogma-nekretnine.com Veselim se vašeg poziva! Uz lijepi pozdrav, Boris Humski ID KOD AGENCIJE: ZG70985

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 582879
Agencijska šifra: ZG70985