

RIJEKA, BULEVARD - povijesna talijanska villa sa 3 etažirana stana, Rijeka,

Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, BULEVARD - povijesna talijanska villa sa 3 etažirana stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m ²
Površina placa:	350 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	12
Broj kupatila:	3
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Aug 01, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1940
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Bulevard
Poštanski broj:	51000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis: RIJEKA, BULEVARD - povijesna talijanska villa sa 3 etažirana stana, okućnicom i pogledom na more! Ponosno predstavljamo rijetku priliku, povijesnu talijansku villu smještenu na prestižnoj lokaciji u blizini srca Rijeke, na Bulevardu. Ova elegantna vila, sagrađena s ljubavlju i pažnjom prema detaljima, nudi ne samo udoban prostor za život već i bogatu povijest koja odiše kroz svaki kutak. Vila se sastoji od tri prostrana stana koji su zasebno etažirani što predstavlja dodanu

vrijednost ove posebne nekretnine. Također, svaki stan ima svoje odvojeno brojilo kako za struju, tako i za vodu. Uz 300 kvadratnih metara ukupne bruto površine, svaki stan nudi prostrane sobe, visoke stropove i obilje prirodnog svjetla koje prodiru kroz prozore, stvarajući osjećaj prozračnosti i otvorenosti. Okućnica vile prostire se na 350 kvadratnih metara, pružajući idealan prostor za opuštanje na otvorenom, vrtne zabave ili jednostavno uživanje u miru i tišini u prekrasnom okruženju. Ova rijetka prilika za život u povijesnoj talijanskoj vili na Bulevaru u Rijeci idealna je za one koji cijene spoj tradicije, luksuza i udobnosti. Ne propustite priliku postati dio bogate povijesti i ljepote ovog jedinstvenog doma. Kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali svoje privatno razgledavanje i iskusili eleganciju i šarm ove nekretnine iz snova. Čisto i uredno vlasništvo, bez otkupa i tereta! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 28865

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583078

Agencijska šifra: 28865