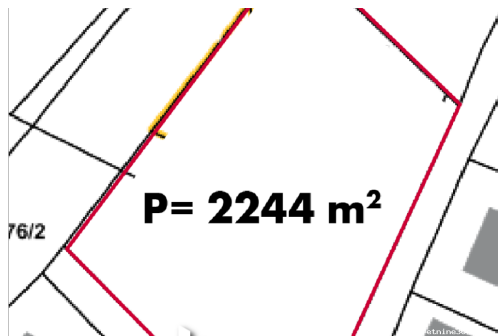


## ZEMLJIŠTE - BANJA LUKA - 2244m<sup>2</sup>, Banja Luka, Zemljište



### Seller Info

Ime: Nekretnine Nešo  
Ime: Nekretnine  
Prezime: Nešo  
Naziv firme: Agencija za nekretnine NEŠO  
Nenad Stanković s.p.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.nekretnineneso.com/>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Republika Srpska  
Grad: Banja Luka  
Poštanski broj: 78250  
Adresa: Kralja Petra I Karadorđevića 109  
Mobitel: +387 (0) 65 884 508  
Telefon: +387 (0) 51 263 840  
O nama: Posredujemo sigurno i kvalitetno. Svojim klijentima nudimo potrebnu uslugu pri prodaji odnosno kupovini nekretnina, od prezentacije do pronalaženja nekretnina. Provjeravamo sve pravne aspekte kod nadležnog notara vezane za svaku pojedinu nekretninu prije kupovine. Odabirom Agencije "NEŠO" s.p. kao agenta za prodaju Vaše nekretnine je znak ukazanog povjerenja, a mi znamo da je upravo povjerenje ključni faktor u procesu kupoprodaje .

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: ZEMLJIŠTE - BANJA LUKA - 2244m<sup>2</sup>  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 2244 m<sup>2</sup>  
Cijena: 1.00 €  
Ažurirano: Mar 22, 2024

## Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Republika Srpska
Općina/Grad:	Banja Luka
Adresa:	Sanska ulica, Banja Luka

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Opis

Opis:

{lbsl}Investicijsko Zemljište na Laušu - Idealno za Stambeno-Poslovni Objekt i Vrtić Ponosno predstavljamo rijetku priliku za investiranje u izuzetno povoljno zemljište, smješteno u prestižnoj Sanskoj ulici na Laušu. Ova parcela površine 2244m<sup>2</sup> nudi neograničene mogućnosti za gradnju stambeno-poslovnog objekta ili vrtića, prilagođenog vašim potrebama i viziji. Lokacija: Sanska ulica na Laušu je poznata po svom mirnom okruženju, udaljena od gradske buke, ali istovremeno dovoljno blizu svih bitnih sadržaja grada. Udaljenost od centra grada, škola, vrtića i trgovina čini ovu lokaciju savršenim izborom za vaš sljedeći investicijski projekt. Pogodnosti: Površina zemljišta od 2244m<sup>2</sup> pruža dovoljno prostora za raznolike projekte. Zemljište je pogodno za izgradnju stambeno-poslovnog objekta ili vrtića. Svi papiri su uredni, vlasništvo je 1/1, osiguravajući siguran i bezbrižan proces kupovine. Mogućnosti razvoja: Gradnja stambeno-poslovnog objekta pruža priliku za raznolike stambene jedinice i komercijalne prostore, što čini ovu investiciju izuzetno profitabilnom. Izgradnja vrtića na ovoj lokaciji odgovara potrebama lokalne zajednice i pruža priliku za pružanje visokokvalitetnih usluga za djecu. Za ozbiljne investitore: Ovo zemljište predstavlja rijetku priliku za ulaganje u prosperitetan dio grada. Budućnost ovog područja je svijetla, a vaša investicija će donijeti stabilan povrat i dugoročnu vrijednost. Nemojte propustiti priliku da investirate u Sansku ulicu na Laušu. Za više informacija i dogovor oko pregleda zemljišta. Kontaktirajte nas odmah kako biste rezervisali svoj termin za razgledanje. Za sve dodatne informacije i zakazivanje termina za razgledanje, slobodno nas kontaktirajte na broj: NIKOLA RADULOVIĆ Agent agencije "NEŠO" s.p. Mob: +387 (0) 65 14 88 88 e-mail: nikola@nekretnineneso.com Web: [#zemljiste #naprodaju #naprodajuzemljiste #zemljistenaprodaju #zemljište #nekretnine #nekretnineprodaja #nekretninanaprodaju #agencijazanekretnine #završavamošvupapirologijudonotara #sveinformacije\\_direct](http://www.nekretnineneso.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583095

Agencijska šifra: 14.06/1-320-254/23  
Telefon za kontakt: +387 (65) 148-888