

## Moderno uređen stan na 50 m od mora, Umag, Istra, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)  
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderno uređen stan na 50 m od mora, Umag, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	4 m <sup>2</sup>
Površina terase:	4 m <sup>2</sup>
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Mar 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1984
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se stan u centru Umaga udaljen 50 m od mora i plaže, kompletno renoviran 2023 godine. Stan se nalazi na 4 katu stambene zgrade i sastoji se od

spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone. Stan ima na raspolaganju i ostavu, terasu te spremište u suterenu zgrade. Stan je opremljen klima uređajem, podnim grijanjem i protuprovalnim vratima. Stan se prodaje kompletno opremljen i spreman za useljenje. Parkiralište se nalazi u sklopu zgrade. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1712

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583169

Agencijska šifra: 1712