

## Kuća, villa, Sveti Lovreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://croatianhome.de>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 14  
Mobitel: 00385992085055  
O nama: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	198 m <sup>2</sup>
Površina placa:	792 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Mar 23, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2023

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Lovreč
Naseljeno mjesto:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

## Opis

Opis: Ova lijepa villa smještena je u mirnom selu duž zapadne obale Istre, između Rovinja i Vrsara. Villa se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i kat. Prostorije su logično raspoređene, s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, spavaćom sobom s kupaonicom, wc-om, kotlovnicom i praonicom rublja u prizemlju. Na gornjoj etaži su tri spavaće sobe s kupaonicama i dvije natkrivene terase. U dvorištu se nalazi ljetna kuhinja s blagovaonicom, bazen s sunčalištem i dovoljno prostora za igru djece. Dvorište je opasano metalnom ogradom s unutarnje strane obraslom živicom. Dizalica topline s podnim grijanjem i klimatizacijom održava idealnu temperaturu interijera, dok su na krovu postavljeni solarni kolektori za grijanje vode. Dvorište ima dovoljno parkirnih mjesta, od kojih se dva nalaze ispod nadstrešnice s utičnicama za punjenje električnih vozila. Šifra objekta: M803

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	583173
Agencijska šifra:	M803

Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482