

## Grad Krk, moderan dvosoban stan u prizemlju sa okućnicom, novogradnja, prodaja, Krk, Stan



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice,  
dobri poznavatelji područja u  
kojem i sami ostvarujemo  
ugodan i lijep život. Naš fokus  
su prednosti i dobrobit za naše  
klijente. U ulozi posrednika, mi  
slušamo vas, pazimo na vas i  
vašu imovinu. Sa posebnom  
pažnjom kreiramo svaku uslugu  
prema vašim potrebama i  
željama. Gradimo iskreni odnos  
povjerenja. Pitajte nas, reći  
ćemo vam kako..., jer smo  
fleksibilni i brzo nalazimo  
rješenja. Imamo cilj - pružiti  
zaista najbolju uslugu, jer  
radimo za VAS.

Licencirana agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretnina VERO KRK j.d.o.o.,  
upisana je u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina kod Hrvatske  
gospodarske komore,  
KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj:  
193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Grad Krk, moderan dvosoban stan u prizemlju sa okućnicom,novogradnja,prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	65 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	440,000.00 €
Ažurirano:	Mar 23, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Sjever, Istok
---------------	---------------

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023
Stanje:	Održavano

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija  
Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Grad Krk, atraktivna lokacija, novogradnja, stan u prizemlju sa okućnicom. Dvosoban stan od 65 m<sup>2</sup> nalazi se u višestambenoj zgradi od 4 apartmana. Sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta, dvije spavaće sobe, prostrane kupaonice, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom i prostrane terase od 21,45 m<sup>2</sup>. Stanu pripada uređena okućnica od 118 m<sup>2</sup> te dva parkirna mjesta od 25 m<sup>2</sup>. Stambena zgrada je izgrađena od armirano betonskih zidova i ploča. Ugrađene su elektro modularne, aluminijska stolarija, sobna, drvena vrata I klase sa sakrivenim okovima, fasada 10 cm stiropor sa silikonskom žbukom, grijanje i hlađenje dizalice topline (podno grijanje) i klima uređaji u svakoj sobi, višeslojni parket I klasa te sanitarije viša klasa. Do plaže je cca 600m! Šifra objekta: ID-1481 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583176  
Agencijska šifra: ID-1481