

## RIJETKOST! POSLOVNI DRAGULJ U CRIKVENICI, Crikvenica, Poslovni prostor



### Seller Info

|                 |   |
|-----------------|---|
| Ime:            | Dogma Nekretnine  |
| Ime:            | Dogma   |
| Prezime:        | Nekretnine  |
| Naziv firme:    | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Tip usluga:     | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina   |
| Website:        | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Država:         | Hrvatska  |
| Region:         | Primorsko-goranska županija   |
| Grad:           | Rijeka  |
| Poštanski broj: | 51000   |
| Adresa:         | F.LA GUARDIA 6  |
| Telefon:        | +385 51 341 080   |
| Fax:            | +385 51 341 081   |
| O nama:         | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                   |  |
|-------------------|--|
| Naslov oglasa:    | RIJETKOST! POSLOVNI DRAGULJ U CRIKVENICI |
| Nekretnina za:    | Prodaja                                  |
| Namjena prostora: | skladište - radiona                      |
| Površina:         | 16 m <sup>2</sup>                        |
| Broj spratova:    | 3  |
| Broj soba:        | 48                                       |
| Broj kupatila:    | 1  |
| Cijena:           | 4,000,000.00 €                           |
| Lift:             | Da                                       |
| Teretni lift:     | Da                                       |
| Ažurirano:        | Apr 15, 2024                             |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Crikvenica                  |
| Naseljeno mjesto: | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:   | 51260                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola:  | Da |
| Vlasnički list:      | Da |



### Parking

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Garaža:                    | Da |
| Broj parking mjesta:       | 7  |
| Natkriveno parking mjesto: | Da |

## Opis

### Opis:

U ponudi je izvanredna prilika za kupnju poslovnog carstva u slikovitom okruženju Crikvenice. Ova nekretnina obuhvaća velik broj hala, skladišta i ureda, raspoređenih na prostranoj parceli od 16.222 kvadratnih metara. Smještena je u Crikvenici, što joj osigurava izvrsnu povezanost s glavnim prometnicama i infrastrukturom. Prostor trenutno uključuje i funkcionalnu pržionicu kave, što pruža dodatnu vrijednost investiciji. Ova pržionica je već uhodana na tržištu i ima potencijal za daljnji razvoj i proširenje pod pravim vlasništvom. Osim toga, veličanstveni prostor pruža mnoge mogućnosti za različite vrste poslovanja ili adaptaciju prema specifičnim potrebama novog vlasnika. Bilo da je u pitanju proizvodnja, skladištenje, logistika ili razvoj novih poslovnih poduhvata, ova nekretnina nudi beskonačne mogućnosti. Za sve informacije stojimo na raspolaganju: ANDREA MILAT: 095/759-8456 BENJAMIN ŽUNA: 091/548-7659 ID KOD AGENCIJE: 1730

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583505

Agencijska šifra: 1730