

PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, RAKALJ, 3.780 m2, Marčana, Zemljište



Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.starling.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, RAKALJ, 3.780 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3780 m ²
Cijena:	297,000.00 €
Ažurirano:	Mar 25, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Opis

Opis: PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, RAKALJ, 3.780 m2 Prodaje se građevinsko zemljište u okolici Raklja s pravomoćnom građevinskom dozvolom. Zemljište je veličine 3.780 m2 što ju čini pogodnom za izgradnju više vila za odmor. Pravomoćna građevinska dozvola je izdana za vilu s bazenom od netto 230 m2. Vila bi u prizemlju sadržala open space kuhinju s dnevnim boravkom i blagovaonom, spavaću sobu sa svojim kupatilo, WC, spremište, te veliku ljetnu kuhinju s terasom. Na katu vile bi se nalazile još tri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilo i dijelom terase. Plaćeni su komunalni doprinosi, te su komunalije na udaljenosti od 20 m. Zemljište ima pristupni put s tri javne ceste. Locirano nedaleko od mora, ovo zemljište može biti pogodna investicija u turističke svrhe. Mogućnost kupnje gotove vile po principu ključ u ruke. Vlasništvo uredno. Cijena: 297.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5297

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583659
Agencijska šifra: 5297