

Istra-Rovin,j samostojeća prizemnica sa velikom okućnicom!, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra-Rovin,j samostojeća prizemnica sa velikom okućnicom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	116 m ²
Površina placa:	896 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	540,000.00 €
Ažurirano:	Mar 25, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2014

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---



Parking

Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: U bližoj okolini Rovinja, 1,3 km od mora, prodajemo prizemnicu sa velikom, prekrasnom okućnicom od 900 m² na kojoj se nalazi i bazen površine 32 m². Ova lijepa kuća dobrog rasporeda prostorijska, sastoji se od kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na veliku, natkrivenu terasu sa roštiljem,, dvije spavaće sobe, hodnika i kupaone. Posjeduje i vanjsku kotlovnicu te je sve pripremljeno za završnu fazu uvođenja podnog grijanja. Udaljena 4,5 km od centra Rovinja, ukusno namještena, opremljena, klimatizirana, pružit će vam mogućnost ne samo ugodnog ljetnog odmora nego i turističkog najma (kategorizacija 4+2) ili cjelogodišnjeg stanovanja. Četiri parkirna mjesta od kojih je jedno natkriveno, nalaze se pored kuće. ID KOD AGENCIJE: 790-K3138

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583687
Agencijska šifra: 790-K3138